

MECÂNICA

ID	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO
1	2019085518 Avaliação de instalação de um Split na sala administrativa do Biotério.	Cronograma de instalação das UTAs desenvolvidos em dias conforme solicitado. Falta 1 válvula para interligação dos equipamentos as linhas de água gelada e o aluguel do equipamento para fazer rosca nas tubulações de aço carbono.
2	2019085590 Instalar aparelho de ar condicionado na sala 805 P3	Cronograma de instalação das UTAs desenvolvidos em dias conforme solicitado. Falta 1 válvula para interligação dos equipamentos as linhas de água gelada e o aluguel do equipamento para fazer rosca nas tubulações de aço carbono As 2 UTAs (unidade de tratamento de ar) já estão fixadas na parede, mangueiras, filtro Y, válvulas atuadoras já estão com os executantes para instalação.
3	2019086574 Avaliação do sistema de içamento de tampa do tanque laboratório de anatomia	Foi criado um plano de manutenção preventiva para inspeção mensal do sistema de içamento da tampa do tanque de anatomia, conforme solicitado pela DESEG. Os pinos que sustentam a tampa foi entregue pela contratada Meu Portão. Foi realizada vistoria no local, foi solicitado pelo técnico Marion a substituição da instalação de pinos metálicos (já entregues) por tubos nas extremidades das cantoneiras de descida da tampa.
4	2019094290 Conforme alinhado com o eng. Victor, abro esse chamado para a orçamentação da lista de placas em anexo do sistema de ar condicionado central VRF do prédio 2.	Placas encomendadas, as primeiras placas tem previsão de entrega para dezembro 2022.
5	2019093197 Elaboração de lista de materiais de climatização para estoque mínimo	Aguardando a aprovação da fiscalização.

6	2019093657	Avaliação da capacidade de exaustão da capela localizada no lab305 p1	DESEG emitiu seu parecer sobre a capela.
7	2019096082	Medir vazão de exaustão da Anatomia	Concluído
8	2019096465	Remanejo de placas de ar condicionado do 9º para o 3º andar	Concluído
9	2019096874	Instalação de ar condicionado na sala de equipamentos do térreo	Orçamento aprovado pela fiscalização, Phenix providenciará a aquisição dos materiais de instalação.
10	2019094005	Problema em ar condicionado na sala 002B	Aparelho substituído.
11	2019094197	Capela de exaustão do Laboratório 303 P1 fazendo barulho	Necessário solicitação da prefeitura do campos (Sra. Camila) a reitoria para formalizar a solicitação ao setor de patrimônio. A fim de utilização de sistema de ventilação estocado para substituição.
12	2019094261	Substituir compressor danificado no chiller P3 - 2	Necessário fiscalização encerrar novamente o chamado.
13	2019094289	Substituir controlador do sistema de ar condicionado central VRF do P2	O controlador entregue pela fornecedora RECOM incompatível com a aplicação, os responsáveis da Phenix estão cobrando a fornecedora da troca da peça incompatível.
14	2019094458	Na sala 304 P3, ver possibilidade de ligação de cabine de biossegurança.	A Phenix está em contato com a fabricante BSTec afim de definir parâmetros de instalação e eficiência.
15	2019095245	Deslocar condensadoras da Sala dos Biofreezers para o local indicado.	Faltam algumas curvas de cobre que está sendo adquiridas.
16	2019095709	Infraestrutura para passar os cabos do ar central VRF P2 - AGUARDAR	Aguardando o encerramento pela fiscalização.
17	2019096362	Instalar exaustão na sala de pós-operatório do biotério.	Em levantamento do material necessário.
18	2019096400	Verificação de capela de exaustão no lab 320	Aguardando o encerramento pela fiscalização.

19	2019096997	Instalar suportes para controle de ar-condicionado nas salas do térreo	Suportes em processo de aquisição.
20	2019097744	Instalação de curva na exaustão externa do Biotério	Atribuído à DESEG. Em 12/09/22
21	2019097955	Substituir bomba chiller	Bomba já está na UFCSPA em programação à instalação.
22	2019098219	Infiltração na tubulação de exaustão do lab 201	Confirmamos a data de 26/12/2022 para execução do serviço.
23	2019098288	Limpeza das condensadoras do 3º andar	Concluído
24	2019098289	Limpeza das condensadoras do 4º andar	Em programação, foi instalada a torneira para execução.
25	2019098855	Instalação de telas nas condensadoras do VRF	Em definição do tipo de tela para instalação.
26	2019099251	Troca do suporte de ar condicionado que está enferrujado	Em aquisição de material.
27	2019099593	Troca do suporte das unidades externas do ar condicionado das salas 04 e 023 (lab de anatomia).	Em aquisição de material.
28	2019099765	Verificação de um sensor de temperatura do chiller 2.	Serviço concluído, aguardando o encerramento pela fiscalização.
29	2019099810	Limpeza das evaporadoras da sala 400A	Serviço concluído, aguardando o encerramento pela fiscalização.
30	2019099811	Limpeza de evaporadoras do 6º e do 8º andar	Em aquisição de material.
31	2019099812	Aquisição de filtros para os exaustores das salas 311 e 411	Em aquisição de material.
32	2019099814	Aquisição de filtros (manta G3, bolsa e plissado).	Em aquisição de material.
33	2019099950	Mapear drenos de ar condicionador e direcioná-los para uma rede de pluvial nos fundos do prédio.	Em orçamento.
34	2019100209	Limpeza das unidades condensadoras do 2º andar	Em programação.
35	2019100264	Avaliação e adequação das instalações do ar condicionado da sala 514	Necessário orçamento em relação ao serviço de rapel.
36	2019100321	Substituição de uma máquina de ar condicionado no lab 022 (anatomia)	Necessário relatório de condenação (desfazimento) do aparelho.
37	2019100372	Limpeza em ar condicionado na sala 500D (Auditoria)	Em programação.

Solicitação de abertura de PI

- Inserção de ponto de água no terraço para limpeza das condensadoras do P2.
- Limpeza das unidades evaporadoras do 6º andar do P2.
- Aquisição de correias dos exaustores da copa do P2 (911 C e terraço), necessário fiscalização verificar se há necessidade de colocar os equipamentos em funcionamento.
- Pintura dos eletrodutos metálicos no terraço do P2 (fiscalização definir a necessidade).
- Programação para abertura do forro da sala 612 (2 dias de serviço).
- Substituição dos exaustores dos banheiros da 108 e 215 do P2.
- Limitar o acesso do público em geral as condensadoras VRF instaladas no 2º andar do P2 por grade de proteção.
- Filtros (manta G3, bolsa e plissado) do prédio 03.
- Limpeza dos 4 built-in do biotério (programar com os responsáveis).
- Montagem de andaime para limpeza dos cassetes da frente do auditório P3.

MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Climatização	A equipe esteve executando procedimentos básicos de inspeção semanal. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.
Exaustão	A equipe esteve executando procedimentos básicos de inspeção visual das instalações. Estão sendo incluídos os procedimentos descritos no Plano de manutenção preventiva UFCSPA.

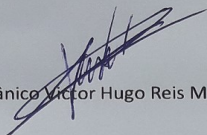
SOLUÇÕES PROPOSTAS E SERVIÇOS

- Cronograma das limpezas das evaporadoras do P2.
- Cronograma para troca dos isolamentos térmicos das linhas de água gelada do P3.
- O cronograma das manutenções preventivas serão realizadas conforme periodicidade informada do PMOC (mensal, trimestral, semestral e anual) e indicada pela UFSCPA.

[illegible]

As preventivas dos prédios serão inseridas dentro do drive (gmail) através da pasta:
Preventivas outubro 2022 (mecânica), conforme solicitado pela fiscalização da UFCSPA (a
disposição dos responsáveis).

<https://drive.google.com/drive/folders/1q2in8RYVHcHNNyebhR5JCTR2GMvnbLPM?usp=sharing>



Eng.º Mecânico Victor Hugo Reis Macedo